

KARTA NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY



Aktualizace srpen 2012

POPIS OBJEKTU

Řadový městský dům, spojený přefasádováním se sousedním domem č.p. 45 a s loubím. Dvorní přístavby vlevo. Podloubí s barokní valenou lunetovou klenbou. Hlavní průčelí působí jako sjednocující prvek obou domů v ležaté obdélném obrysu s druhým pseudopaterem dvoupatrové, tříosé, vertikálně osově symetrické, v přízemí prolomené dvěma oblouky loubí podepřenými mohutnými skarpy. Fasáda pod někdejší ořímsovanou atikou poklasicistní, historizující, v detailním tvarosloví uplatňující kordonovou římsu se zubořezem mezi přízemním a prvním patrem, v celé ploše pak pásovou bosáž. V prvním patře konzolové šambrány zatíženy trojúhelnými a segmentovými prostřídánými suprafenestrami, pod nimiž je výrazná trojice klenáků. V druhém patře lištové šambrány s uchy a římsové frontony i konzolové parapetní římsičky. Zadní průčelí hladké s dezolátní povrchovou úpravou.

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

ČÍSLO REJSTŘÍKU	27214 / 8-2292
LOKALIZACE	Městská památková rezervace Příbor
ULICE, Č.P.	Náměstí Sigmunda Freuda 44
OBEC, KAT. ÚZEMÍ	Příbor, k.ú. Příbor
PARCELA ČÍSLO	1660/1
TYP OBJEKTU	Městský dům
VLASTNICTVÍ	Soukromé vlastnictví

DATA

Renesanční dům na pozdně gotickém suterénu. Přestavěn klasicistně a v době novodobého historismu druhé poloviny 19. století. Dnešní historizující fasáda provedena po roce 1868. Patrové dvorní křídlo novodobé z roku 1883, dle projektu Dominika Benesche.

STAVEBNÍ STAV OBJEKTU

Statické zabezpečení objektu. Obnova krovu, výměna střešní krytiny. Potřeba obnovy fasády, obnova okenních, dveřních výplní i výkladců. Obnova dřevěných trámových stropů. Výměna klempířských prvků. Obnova interiérů. Udržovací práce.

HODNOCENÍ / PAMÁTKOVÁ PÉČE

FASÁDY

- ☐ nepřístupno
 ☒ autentická
 ☐ novodobá, vyhovující
☐ autentická bez závad
 ☐ neautentická, neutrální
 ☐ novodobá, nevyhovující

STŘECHA

- ☐ nepřístupno
 ☒ autentická
 ☐ novodobá, vyhovující
☐ autentická bez závad
 ☐ neautentická, neutrální
 ☐ novodobá, nevyhovující

OKNA

- ☐ nepřístupno
 ☒ autentická
 ☐ novodobá, vyhovující
☐ autentická bez závad
 ☐ neautentická, neutrální
 ☐ novodobá, nevyhovující

STAVEBNÍ STAV

- | | | |
|---|---|---|
| <input type="checkbox"/> výborný – po provedené obnově, obnoveny, event. restaurovány historické prvky, dochovaná autentičnost objektu, bez zjevných závad | <input type="checkbox"/> dobrý – s běžnou údržbou bez zjevných závad, event. po obnově před rokem 1990 | <input checked="" type="checkbox"/> havarijní – s dožilými konstrukcemi, nevyužívané, zjevné poruchy |
| <input type="checkbox"/> velmi dobrý – po provedené obnově, bez zjevných závad | <input type="checkbox"/> špatný – s dožilými konstrukcemi, dílčími závadami, nevhodné prvky | <input type="checkbox"/> torzální – s dožilými a havarovanými konstrukcemi, chybějící prvky střechy |

POZNÁMKA: Doporučení asanovat drobné parazitní přístavky chlívků ve dvoře.