



OBEC TEPLICE NAD BEČVOU

Zastupitelstvo Obce Teplice nad Bečvou

ZÁPIS

z 10. veřejného zasedání zastupitelstva Obce Teplice nad Bečvou, které se konalo dne 8.11. 2011 v 18.00 hod. ve společenské místnosti bývalé hasičské zbrojnice v Teplicích nad Bečvou

občanů: 16

hosté:

1. Zahajovací část

a) Zahájení.

Zasedání Zastupitelstva Obce Teplice nad Bečvou (dále též jako ZO - „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18.00 hodin starostou obce Pavlem Tábořským („dále jako „předsedající“). Předsedající schůze dle prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (Příloha 1) konstatoval, že přítomno je 7 členů zastupitelstva z celkového počtu 7 všech členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Předsedající upozornil, že z tohoto zasedání bude pořizován zvukový záznam.

b) Určení ověřovatelů zápisu:

Ing. Roman Michalčík, Dr.-Ing. Aleš Havránek

c) Určení zapisovatele:

Romana Třetinová

d) Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s navrženým programem zasedání ZO (příloha č.2) Vyvěšen na úřední desce od 1.11.2011.

Předsedající otevřel k projednávanému bodu rozpravu:

Námítky připomínky a doplňující návrhy nebyly vzneseny.

Předsedající vyzval zastupitele k hlasování o programu:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Teplice nad Bečvou schvaluje bod č. 1 Zahajovací část a program zasedání ZO ve znění dle přílohy č.2.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 93 bylo schváleno.



2) Kontrola plnění usnesení z 9. zasedání ZO ze dne 26.9. 2011

Předseda kontrolního výboru Bučko Robert seznámil přítomné s plněním usnesení předchozích jednání zastupitelstva obce. Kontrolou plnění usnesení 9. zasedání ZO se zabýval kontrolní výbor na svém zasedání dne 1.11.2011 a závěry z kontroly jsou uvedeny v „Usnesení ze 8. jednání KV“ ze dne 1.11.2011, které s předstihem zastupitelé obdrželi a které se stává součástí tohoto zápisu jako příloha č.3. Všechna usnesení nejsou ještě splněna.

Předsedající otevřel k projednávánému bodu rozpravu:

VL.Paličková podala dotaz, zda na splnění úkolu týkajícího se kontroly smluv je uveden termín.

Starosta - termín uveden není.

Předseda KV - nesplněné úkoly se budou plnit co nejdříve.

Předsedající dal o přijetí zprávy na vědomí hlasovat.

Zastupitelstvo obce Teplice nad Bečvou bere na vědomí zprávu o kontrole plnění usnesení ZO z 9. zasedání ZO ze dne 26.9.2011.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

3) Informace o ověření a uložení zápisu ZO ze dne 26.9. 2011

Ověřovatel zápisu Jiří Havránek podal informaci, že v zápise ZO ze dne 26.9.2011 nebyly nesrovnalosti a nebyla podána žádná námítka.

Předsedající informoval, že zápis z předchozího zasedání ZO je zde k nahlédnutí a jinak bude uložen na Obecním úřadě v Teplicích nad Bečvou

Předsedající otevřel k projednávánému bodu rozpravu:

Další námítky připomínky ani doplňující návrhy nebyly vzneseny.

Předsedající dal o přijetí zprávy na vědomí hlasovat.

Zastupitelstvo obce Teplice nad Bečvou bere na vědomí zprávu o ověření a uložení zápisu z 9. zasedání ZO ze dne 26.9.2011, podanou ověřovatelem zápisu Jiřím Havránkem

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

4) Informace z jednání finančního výboru

Předseda finančního výboru Ing. Roman Michalčík podal informace z pravidelného jednání finančního výboru ze dne 11.10.2011, který se stává přílohou tohoto zápisu (příloha č. 4).

Předsedající otevřel k projednávánému bodu rozpravu:

Starosta doplnil, že uvedené volné finanční prostředky byly vloženy do spotřebního a úvěrového družstva AKCENTA, prostředky jsou úročeny 3,5% na 12 měsíců.

Další námítky připomínky ani doplňující návrhy nebyly vzneseny.



Předsedající dal o přijetí zprávy na vědomí hlasovat.

Zastupitelstvo obce Teplice nad Bečvou bere na vědomí zprávu z pravidelného jednání finančního výboru ze dne 11.10.2011, podanou předsedou finančního výboru Ing. Romanem Michalčíkem.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

5) Návrh zadání územního plánu Teplice nad Bečvou

Místostarosta Aleš Havránek předložil k projednání přítomným členům zastupitelstva upravený návrh zadání Územního plánu Teplice nad Bečvou – červenec 2011 a zprávu z projednání návrhu územního plánu Teplice nad Bečvou, pořizovatelem je MěÚ Hranice, odbor Stavební úřad. (příloha č. 5)

Předsedající otevřel k projednávanému bodu rozpravu:

Námítky a připomínky a doplňující návrhy byly vzneseny:

Machanec Aleš: se dotázal na žádost pana Stojana ohledně rybníků..

Aleš Havránek: jedná se o vybudování rybníků na vlastních pozemcích pana Stojana

Táborský Ladislav: obec má vypracovaný projekt na vybudování rybníků na potoku Krkavec, který se zatím nemůže uskutečnit z důvodu neschválení orgánů ochrany přírody

Havránek Jiří: žádost pana Stojana je v jiné lokalitě než projekt rybníku obce Teplice n.B.

Havránek Aleš : upřesnil situaci dle návrhu zadání ÚP – upozornil na hrozby a slabé stránky z hlediska vodního režimu, dochází k odvodnění půdy na velkých celcích, je zde riziko přívalových vod, špatná údržba toků atd.. v důsledku toho se navrhuje určitá regulativní opatření tj. výstavba vodních ploch..K návrhu zadání se bude možné i nadále vyjadřovat..

Ing. Michalčík – uvedl, že na základě tohoto rámce zpracuje Ing.Arch.Vrubel územní plán, zakreslí do mapy a pak se na zasedání zastupitelstva bude diskutovat...

Havránek Aleš: uvedl, že dnes se schvaluje jen návrh zadání ÚP, který to řeší velmi obecně...

Předsedající přečetl návrh usnesení a o návrhu dal hlasovat.

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce Teplice nad Bečvou po projednání:

1. vzalo na vědomí zprávu o projednání zadání územního plánu Teplice nad Bečvou

2. souhlasí s vyhodnocením připomínek a stanovisek k návrhu zadání územního plánu Teplice nad Bečvou

3. schvaluje zadání územního plánu Teplice nad Bečvou v celém rozsahu předloženého návrhu v souladu s ustanovením §6 odst.5 písm.b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších úprav a § 84 odst.2 písm.y) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších úprav



4. ukládá starostovi obce zajistit předání usnesení o schválení zadání územního plánu Teplice nad Bečvou

Výsledek hlasování o usnesení: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 94 bylo schváleno.

6) Úprava rozpočtu č. 3/2011

Předsedající předložil k projednání zastupitelstvu obce „Úpravu rozpočtu č. 3/2011“
Upravený rozpočet č. 3/2011 činí bez financování 5.507.816,- Kč, s financováním 10.837.311,- Kč. Přesné členění příjmových a výdajových položek je uvedeno v příloze č. 6 „Obec Teplice nad Bečvou – Úpravy rozpočtu č. 3/2011“, která je součástí tohoto zápisu.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Stanoviska byla sdělena:

Jiří Havránek – se dotázal na fa za stavební úpravy MŠ, kdy bylo schváleno pořízení této projekt.dok., a zda bylo výběrové řízení na podání cen.nabídek, a kdo byl pořizovatelem projekt.dokumentace,a na výši ceny

Starosta – pořizovatelem byla firma STADOZ, Hranice, oslovena byla jen tato jedna firma z časového důvodu vyřízení dotace letos v prosinci

Havránek Aleš – výzva k žádosti o dotaci je z operačního programu životního prostředí, součástí PD je i audit energetického náročnosti, který je podmínkou k získání dotace,výběr.řízení nebylo,jelikož byla snaha tuto dotaci stihnout podat ve stanoveném termínu

Havránek Jiří – nesouhlasím s tím, že nebylo osloveno více projekt.kanceláří, cena je příliš vysoká, na poradě starosty se o tom taky nejednalo, dále se dotázal , zda jsme žádali o dotace na akce z Programu obnovy venkova

Ing.Michalčík – k podání žádosti je potřeba mít projekty, které nemáme, a projekt na MŠ byl také z důvodu, že je MŠ velmi zanedbána a má špatné využití.....

Předsedající přečetl návrh usnesení a o návrhu dal hlasovat

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Teplice nad Bečvou schvaluje „Úpravu rozpočtu č. 3/2011“, která je nedílnou součástí tohoto zápisu.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 95 bylo schváleno.

7) Smlouva o právu provést stavbu

Předsedající předložil k projednání „Smlouvu o právu provést stavbu“ mezi obcí Teplice nad Bečvou a Dr.-Ing. Alešem Havránkem, Mgr. Jarmilou Havránkovou, týkající se sjezdu na místní komunikaci, kanalizační, vodovodní a elektro přípojky k nemovitosti– pozemků: p.č. 280/9 a p.č. 280/10 v katastrálním území Teplice nad Bečvou přes pozemek p.č. 694/1 a p.č. 694/9 ve vlastnictví obce Teplice nad Bečvou.



Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Starosta uvedl doplnit připomínky vlastníka nemovitostí parc.č. 694/1 a p.č. 694/9 (odst.V. smlouvy):

- vybudování 2 ks chrániček pod sjezdem o průměru min. 100 mm
- řádné udržování pozemků ve vlastnictví obce

Předsedající přečetl návrh usnesení a o návrhu dal hlasovat

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Teplice nad Bečvou schvaluje Smlouvu o právu provést stavbu mezi obcí Teplice nad Bečvou a Dr.-Ing. Alešem Havránkem, Mgr. Jarmilou Havránkovou na pozemcích ve vlastnictví Obce Teplice nad Bečvou - parc.č. 694/1 a p.č. 694/9 dle přiložené dispozice, která je nedílnou součástí smlouvy se zpracovanými připomínkami

- vybudování 2 ks chrániček pod sjezdem o průměru min. 100 mm

- řádné udržování pozemků

a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 1

Usnesení č. 96 bylo schváleno.

8) Cenový výměr samovýroby palivového dříví

Předsedající předložil k projednání zastupitelstvu obce návrh na „Cenový výměr samovýroby palivového dříví“ (příloha č. 7), který určuje způsob samovýroby palivového dříví v lesích v majetku obce Teplice n.B.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Stanoviska byly sděleny:

Machanec Aleš - podal dotaz, jak se bude určovat pořadník žadatelů

Starosta – podle data podání žádosti, cenový výměr je z i důvodu zprůhlednění samovýroby paliv.dřeva v obecních lesích

J. Havránek – podal dotaz zda množství se počítá na občana nebo na rodinu

Ing. Michalčík- na občana

Starosta- uvedl, že cenový výměr byl prodiskutován i s lesním správcem, panem Tolášem, bylo provedeno i porovnání s jinými obcemi

Pan Machálek – uvedl, že cena 500,-Kč za samovýrobu tvrdého dřeva v nepřístupném terénu je vysoká

Pan Hýža- uvedl, že opravdu ceník je příliš vysoký, pořadník žadatelů budete mít prázdný, uvedl, že úklid kleslí po těžbě by měl být zadarmo

Ing.Michalčík-uvedl, že při zpracování Cenového výměru vycházel z několika různých obecních výměrů a dle uvedených připomínek navrhuje doplnit čl. 4 Cenového výměru Ceník:

- samovýroba tvrdé - přístupný terén (souše, zlomy, vývraty): 300 Kč/prm
- samovýroba tvrdé - nepřístupný terén (souše, zlomy, vývraty): 250 Kč/prm
- samovýroba měkké - přístupný terén (souše, zlomy, vývraty): 250 Kč/prm



- samovýroba měkké - nepřístupný terén (souše, zlomy, vývraty): 200 Kč/prm
- samovýroba potěžební zbytky (klest): 0 Kč/prm
- metrové ze skládky tvrdé (na odběrném místě): 1 000 Kč/plm
- metrové ze skládky měkké (na odběrném místě): 600 Kč/plm

Čl.5 Cenového výměru se vypouští

Předsedající přečetl návrh usnesení a o návrhu dal hlasovat

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Teplice nad Bečvou schvaluje „Cenový výměr samovýroby palivového dříví“ č. 1/2011.

Výsledek hlasování o usnesení: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 97 bylo schváleno.

9) Různé

a) Programové prohlášení na období 2011-2014

Ing. Roman Michalčík předložil přítomným členům zastupitelstva „Programové prohlášení na období 2011-2014“, který vznikl dohodou všech 4 volebních uskupení z podkladů volebních prezentací a je nedílnou součástí zápisu (příloha č. 8).

Předsedající otevřel k projednávanému bodu rozpravu:

Námítky, připomínky, doplňující návrhy byly vzneseny:

Pan Kočnar –podal dotaz, zda budou řešena parkovací plochy u bytových domů

Starosta- uvedl, že ano, ale musí být dodrženy nějaké zásady, necháme si zpracovat projekt bude se to v budoucnu určitě řešit

Táborský Ladislav - podal dotaz, zda je v PP uveden Dětský den a ukončení prázdnin

Starosta –uvedl, že ano, je to uvedeno v odd. Kultura

Předsedající přečetl návrh usnesení a o návrhu dal hlasovat

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Teplice nad Bečvou schvaluje „Programové prohlášení na období 2011-2014“

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 98 bylo schváleno.



10) Diskuse

Roman Katana – upozornil na cyklostezku a zhotovení závor k zabránění vjezdu aut

Ing.Langer – podal informace ke kabelové televizi a k digitalizaci analog.vysílání

Starosta na závěr všem poděkoval za účast na 10. veřejném zasedání zastupitelstva obce a zasedání ukončil 20.05 hodin.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Zveřejněný program zasedání zastupitelstva obce Teplice nad Bečvou
- 3) Usnesení ze 8. zasedání KV ze dne 1.11.2011
- 4) Zápis z pravidelného jednání FV ze dne 11.10.2011
- 5) Návrh zadání územního plánu Teplice nad Bečvou
- 6) Úprava rozpočtu č. 3/2011
- 7) Cenový výměr 1/2011 – samovýroba palivového dříví
- 8) Programové prohlášení na období 2011-2014

Zápis byl vyhotoven dne:

Zapisovatel: R. Třetinová

.....

Ověřovatelé:

.....

.....

Starosta: Pavel Tábořský

.....

dne

Místostarosta: Dr.-Ing. Aleš Havránek

.....

dne

Razítko obce: