

Obec Řepiště

Mírová 178, PSČ 739 31

Čj.: R040/2011

Starosta Obce Řepiště, který plní funkci rady obce v souladu s ustanovením § 99 odst. 2) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o obcích“), podle § 102 odst. 3) zákona o obcích, a dle § 39 zákona o obcích

zveřejňuje záměr pronájmu nemovitého majetku:

nebytové prostory v budově autobusové čekárny - místnost a WC o celkové výměře 6,6 m², která stojí na parcele č. 71/4 k.ú. a obec Řepiště ve vlastnictví obce Řepiště.

Nebytové prostory jsou určeny výhradně jako provozní místnosti pro autobusové dopravce zajišťující dopravní obslužnost na území obce Řepiště a k tomuto účelu budou pronajaty. Nájemce (nájemci) umožní bezplatné využití sociálního zařízení nájemci prostor trafiky, který má uvedené využití sociálního zařízení zohledněno v nájmu trafiky.

Dle stávající smlouvy o nájmu nebytových prostor v současné době výše uvedené prostory využívá Dopravní podnik Ostrava, a.s.. Smlouva bude ukončena k datu 30.9.2011 dohodou. S vybraným nájemcem (nájemci) bude sepsána nová smlouva o nájmu nebytových prostor s účinností od 1.10.2011. Výše nájemného musí činit minimálně 2100,- Kč/rok a odpovídá minimálnímu místně obvyklému nájemnému. Toto nájemné může být jednostranně nájemcem upraveno jednou ročně o výši roční inflace dle ČSÚ. Rovněž pronajímatel bude účtovat nájemci (nájemcům) spotřeby energií za daný rok (elektřina a vodné). V případě pronájmu více nájemcům nájem i spotřeba energií bude rozúčtována podílově.

Zájemci se mohou k tomuto záměru vyjádřit a předložit své nabídky písemně na adresu Obecního úřadu Řepiště, Mírová 178, 739 31 Řepiště, tak, aby byly doručeny nejpozději do 21.9.2011 do 13.00 hod.

Vyhlašovatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny nabídky bez udání důvodu. Podrobné podmínky budou stanoveny nájemní smlouvou.

O výsledku projednání nabídek v orgánech obce budou zájemci, kteří je podali, písemně seznámeni.

O pronájmu nebytových prostor bude rozhodovat zastupitelstvo obce Řepiště dne 21.9.2011 na svém zasedání, které bude od 17 hod. v Osvětovém domě.

V Řepištích dne 5.9.2011


Rostislav Kožušník
starosta



Vyříděno na úřední desce 5. 9 2011
Sejmuto z úředn. desky

OBEC ŘEPIŠTĚ
okres Frýdek - Místek